IFCI LTD.

IFCI LIMITED
आई एफ सी आई लिमिटेड
(A Government of India Undertaking)
(भारत सरकार का उपक्रम)

Registered Office:
IFCI Tower, 61 Nehru Place, New Delhi-110019 • Tel: 011-41732000
Website: www.ifciltd.com, CIN : L74899DL1993GOI053677

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS (STANDALONE & CONSOLIDATED) FOR THE QUARTER AND PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(₹ in Crore)

Sl. No.	Particulars	Standalone Results						Consolidated Results					
		Quarter Ended 30/09/2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30/06/2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30/09/2025 (Unaudited)	Period Ended 30/09/2026 (Unaudited)	Period Ended 30/09/2025 (Unaudited)	Year Ended 31/03/2026 (Audited)	Quarter Ended 30/09/2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30/06/2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30/09/2025 (Unaudited)	Period Ended 30/09/2026 (Unaudited)	Period Ended 30/09/2025 (Unaudited)	Year Ended 31/03/2026 (Audited)
1	Total income from operations	141.31	125.40	178.61	266.71	359.47	924.07	734.10	357.73	752.21	1,091.83	1,197.07	2,134.27
2	Net Profit/ (loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	3.30	25.36	1.51	28.66	31.44	45.54	406.88	95.29	381.47	502.17	485.93	534.93
3	Net Profit/ (loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3.30	25.36	1.51	28.66	31.44	45.54	414.33	95.93	381.47	510.26	484.30	524.21
4	Net Profit/ (loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	12.21	8.64	16.13	20.85	23.51	51.71	323.26	60.27	317.40	383.53	379.83	434.71
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	12.24	11.45	15.75	23.69	22.94	49.93	4,987.30	102.54	295.38	5,089.84	493.58	573.95
6	Equity share capital (Face Value of Rs. 10/- each)	2,694.31	2,694.31	2,694.31	2,694.31	2,694.31	2,694.31	2,694.31	2,694.31	2,694.31	2,694.31	2,694.31	2,694.31
7	Other equity (as per annual audited balance sheet as at 31st March)						(908.80)						6,250.13
8	Earnings per share (not annualised for the interim periods):												
	(a) Basic (₹)	0.05	0.03	0.06	0.08	0.09	0.19	0.55	0.12	0.53	0.68	0.68	0.65
	(b) Diluted (₹)	0.05	0.03	0.06	0.08	0.09	0.19	0.55	0.12	0.53	0.68	0.68	0.65

Notes :

1. The above financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at the meeting held on **12th November 2026.** These results have been reviewed by the Statutory Auditors of the Company, M/s Dhawan and Company, Chartered Accountants.
2. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirement) Regulations, 2015. The full format of the results are available on the Stock Exchange websites: (**www.nseindia.com** and **www.bseindia.com**) and on the company's websites, **www.ifciltd.com**.
3. For the items referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to Stock Exchange websites (**www.nseindia.com** and **www.bseindia.com**) and on the company's website, **www.ifciltd.com**

Place: New Delhi
Date: 12th November, 2026

By order of the Board
Sd/-
(Rahul Bhave)
Managing Director & Chief Executive officer

In Development of the nation Since 1948

HDFC MUTUAL FUND

BHAROSA APNO KA

MUTUAL FUNDS Sahi Hai

HDFC Asset Management Company Limited

CIN: L65991MH1999PLC123027

Registered Office: HDFC House, 2nd Floor, H.T. Parekh Marg, 165-166, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai - 400 020. Phone: 022 66316333 • Toll Free Nos: 1800-3010-6767 / 1800-419-7676
e-mail: hello@hdfcfund.com • Visit us at: www.hdfcfund.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that HDFC Trustee Company Limited, Trustee to HDFC Mutual Fund ("the Fund"), has approved the following distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ("IDCW") Option of **HDFC Arbitrage Fund**, an Open-ended Scheme investing in Arbitrage Opportunities, no investment in InvITs is permitted ("the Scheme") and fixed **Tuesday, November 17, 2026** (or the immediately following Business Day, if that day is not a Business Day) as the Record Date for the same:

Name of the Scheme / Plan(s) / Option(s)	Amount of Distribution (₹ per unit)#	Face Value (₹ per unit)	Net Asset Value ("NAV") as on November 11, 2026 (₹ per unit)
HDFC Arbitrage Fund - Regular Plan - Monthly IDCW Option (Payout and Reinvestment)	0.050	10.00	11.472
HDFC Arbitrage Fund - Direct Plan - Monthly IDCW Option (Payout and Reinvestment)			11.386

#Amount of Distribution per unit will be the lower of that mentioned above or the available distributable surplus (rounded down to a multiple of five at the third decimal) as on the Record Date.

Pursuant to the Distribution, the NAV of the IDCW Option(s) of the above Scheme would fall to the extent of such distribution and statutory levy, if any.

Amount will be paid, net of applicable tax deducted at source (TDS), to those Unit holders / Beneficial Owners whose names appear in the Register of Unit holders maintained by the Fund / Statements of Beneficial Ownership maintained by the Depositories, as applicable, under the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme on the Record Date (including investors whose valid purchase / switch-in requests are received by the Fund and the funds are available for utilization before cut-off timings in respect of the aforesaid Scheme, on the Record date).

With regard to Unit holders who have opted for Reinvestment facility under the IDCW Option(s), the amount due (net of applicable TDS) will be reinvested, by allotting Units at the applicable NAV per Unit (adjusted for applicable stamp duty).

As mandated under SEBI (Mutual Funds) Regulations, 2026 and Master circular for Mutual Funds dated March 20, 2026, for redemptions and IDCW declared, payout will be done only through electronic mode(s), even where a Unit holder has opted to receive physical instruments. Thus, payment of such amounts shall be made through physical instruments, only in exceptional circumstances for reasons to be recorded by the AMC. Accordingly, unit holders who have opted for / have earlier received physical instruments are requested to update their bank account details by / sending us a copy of a cancelled cheque of first / sole holder's bank account.

All updations of PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details, etc. should immediately be forwarded to the Investor Services Centers of the Fund (for units held in non-demat form) / Depository Participant (for units held in demat form). Unit holders are also advised to link their PAN with Aadhaar Number. Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or IDCW payments.

In view of individual nature of tax consequences, each investor should seek appropriate advice.

For **HDFC Asset Management Company Limited**
(Investment Manager to HDFC Mutual Fund)

Place : Mumbai
Date : November 12, 2026

Sd/-
Authorized Signatory

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

भरतपुर विकास प्राधिकरण, भरतपुर

क्रमांक :- लेखा/भ.वि.प्रा./2026-27/15783 - 96 दिनांक :- 05/11/2026

अल्पकालीन ऑनलाईन निविदा सूचना सं. 57/2026-27

राजस्थान के राज्यपाल महोदय की ओर से भरतपुर विकास प्राधिकरण, में उपयुक्त श्रेणी एवं विभिन्न विभागों में एए श्रेणी / ए और (योग्यतानुसार) में पंजीकृत संवेदकों से निर्धारित प्रपत्र में ई–प्रोक्योरमेन्ट प्रक्रिया से कुल 01 कार्य हेतु ऑनलाईन निविदाएं आमंत्रित की जाती है।

उक्त कार्य का विस्तृत विवरण, निविदा शर्तें, अनुमानित लागत राशि, निविदा बेचने, प्राप्त करने एवं खोलने की दिनांक आदि सम्पूर्ण विवरण वेवसाईट **www.urban.rajasthan.gov.in/bdabharatpur** एवं **http://sppp.raj.nic.in portal** पर देखा जा सकता है। निविदा से संबंधित किसी भी प्रकार का संशोधन **www.urban.rajasthan.gov.in/bdabharatpur** एवं **http://sppp.raj.nic.in portal** का अवलोकन करें। **UBN विवरण :– WAQ2627WSRC00137**

अधिशाषी अभियंता
भरतपुर विकास प्राधिकरण, भरतपुर

राज.संवाद/सी/26/13109

Muthoot MCred Limited

(Formerly known as Muthoottu Mini Financiers Ltd.)

CIN: U65910KL1998PLC012154
Registered & Corporate Office: 65/623 K, Muthoottu Royal Towers, Kaloor, Kochi, Ernakulam, Kerala- 682017, India. Tel: +91484 2912100,
E-mail: info@muthootmcred.com,Website: www.muthootmcred.com

EXTRACT OF THE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2026

[Regulation 52 (8), read with Regulation 52(4), of the SEBI (LODR Regulations)]

Sl. No.	Particulars	Quarter ended 30/09/2026 (₹ in lakhs) (Unaudited)	Quarter ended 30/09/2025 (₹ in lakhs) (Unaudited)	Current year to date upto 30/09/2026 (₹ in lakhs) (Unaudited)	Previous year ended 31/03/2026 (₹ in lakhs) (Audited)
1	Total Income from Operations	39,461.92	25,443.06	79,424.29	1,11,264.05
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, exceptional and /or Extraordinary items)	9,563.49	4,402.75	22,895.90	23,913.96
3	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, after exceptional and /or Extraordinary items)	9,563.49	4,402.75	22,895.90	23,913.96
4	Net Profit/(Loss) for the period (after tax, exceptional and /or Extraordinary items)	6,618.11	3,163.06	16,646.78	17,690.08
5	Total Comprehensive income for the period (Comprising Profit/Loss for the period after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	6,618.11	3,163.06	16,646.78	17,783.25
6	Paid up Equity Share Capital	25,032.54	25,032.54	25,032.54	25,032.54
6a	Instruments entirely equity in nature	26,416.00	-	26,416.00	19,041.00
7	Reserves and Surplus(excluding Revaluation reserve)	87,174.31	60,831.94	87,174.31	72,011.46
8	Securities Premium Account	8,016.46	8,064.15	8,016.46	8,027.47
9	Net Worth	1,30,937.55	82,199.92	1,30,937.55	1,08,982.60
10	Paid up Debt Capital/ outstanding debt	6,86,543.52	4,69,744.00	6,86,543.52	6,26,072.33
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	Nil	Nil	Nil	Nil
12	Debt Equity Ratio	4.95	5.47	4.95	5.39
13	Earnings Per Share (Face value – Rs.100 per share) (in ₹) (for continuing and discontinued operations)				
	1. Basic	121.24	49.35	121.24	69.11
	2. Diluted	121.24	49.35	121.24	69.11
14	Capital Redemption Reserve	Nil	Nil	Nil	Nil
15	Debenture Redemption Reserve	Nil	Nil	Nil	Nil
16	Debt service coverage ratio	NA	NA	NA	NA
17	Interest service coverage ratio	NA	NA	NA	NA

Disclosure in Compliance with Regulation 52(4) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) regulations, 2015.

Sl. No.	Particulars	Half Year ended September 30, 2026
1	Debenture Redemption Reserve	Nil
2	Net worth (note1)^	₹ 1,30,937.55 lakhs
3	Net Profit after Tax	₹ 16,646.78 lakhs
4	Earnings per Share(Face Value Rs.100)	₹ 121.24
5	Debt Equity Ratio (note 2)^	4.95 times
6	Debt service coverage ratio*	Not Applicable
7	Interest service coverage ratio*	Not Applicable
8	Outstanding redeemable preference shares	Nil
9	Capital redemption reserve/debenture redemption reserve	Nil
10	Current Ratio (note3)^	2.46 times^
11	Long term debt to working capital (note4)^	0.81 times^
12	Bad debts to Account receivable ratio (note5)^	Negligible
13	Current liability ratio (note6)^	0.46 times^
14	Total debts to total assets (note7)^	82.50 %^
15	Debtors turnover*	Not Applicable
16	Inventory turnover*	Not Applicable
17	Operating margin*	Not Applicable
18	Net profit margin (note8)^	20.96%
19	Sector specific equivalent ratios a. Gross NPA b. Net NPA c. CRAR	 2.39% 1.78% 19.10%

*The Company is registered under the Reserve Bank of India Act, 1934 as Non-Banking Financial Company. Hence these ratios are generally not applicable.

^The financial statements have been presented in accordance with the format prescribed for Non-Banking Financial Companies under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 in Division III of Schedule III as per Notification No. C.S.R. 1022(E) dated 11.10.2018, issued by Ministry of Corporate Affairs, Government of India, the Company has worked out these ratios by considering the maturity of assets and liabilities.

1. Net worth = Equity Share Capital + other Equity - Deferred revenue expenditure – Revaluation Reserve.
2. Debt Equity ratio = (Non-convertible debentures + Subordinated Liabilities + Bank borrowings) / (Equity share Capital +Other Equity).
3. Current Ratio = Current assets/current liabilities. (Based on the maturity of assets/liabilities).
4. Long term debt to working capital = (Non-convertible debentures + Subordinated Liabilities + Term Loan from Bank)/ (Current assets - current liabilities).
5. Bad debts to Account receivable ratio = Bad debts / Gross AUM.
6. Current liability ratio = current liabilities/ Total liabilities.
7. Total debts to total assets = (Non-convertible debentures + Subordinated Liabilities + Bank borrowings)/ total assets.
8. Net profit margin = Profit after tax/Total income.

Notes:

1.The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with BSE under Regulation 52 of the LODR Regulations. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results is available on the website of the BSE (https://www.bseindia.com/xml-data/corpfiling/AttachLive/bf88101e-49f6-468d-aba5-6c12120472dc.pdf) and the Company's website www.muthootmcred.com.

2.For the other line items referred in regulation 52(4) of the LODR Regulations, pertinent disclosure have been made to the Bombay Stock Exchange and can be accessed on the URL https://www.bseindia.com/xml-data/corpfiling/AttachLive/bf88101e-49f6-468d-aba5-6c12120472dc.pdf

3.The impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies: Nil

4. The figures for the corresponding previous periods have been regrouped, wherever necessary, to make them comparable.

Place: Kochi
Date: 12th November, 2026

For Muthoot MCred Limited
(Formerly Muthoottu Mini Financiers Limited)
Sd/
Mathew Muthoottu
Managing Director (DIN: 01786534)

TATA POWER

(Smart Center of Procurement Excellence)
The Tata Power Company Limited, 3rd Floor, Sahar Receiving Station
Sahar Airport Road, Andheri East, Mumbai-400059
(Board Line: 022-67173986) CIN: L28920MH1919PLC000567

NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST

The Tata Power Company Limited hereby invites Expression of Interest form eligible parties for package **"CC26KNC007 - Supply of Hot, Intermediate and cold end GAH baskets"** to be executed at 5 x 830MW Mundra Thermal Power Station, Village - Tunda, Mundra, Kutch, Gujrat.

Details of pre-qualification requirements, bid security, purchasing of tender document etc. may be downloaded from the Tender section of our website **URL: https://www.tatapower.com/tender/tenders-listing**

Eligible parties willing to participate in above tenders may submit their Expression of Interest along with the tender fee for issue of bid document latest by **23rd November 2026.**

Aster DM Quality Care Limited

(Formerly known as Aster DM Healthcare Limited)
CIN : L85110TS2008PLC207383
Registered office: No 7-1-450/20, Plot No-04, Mythri Vihar, Sanjeev Reddy Nagar, Ameerpet, Hyderabad, Telangana, India, 500038
Corporate office: Brigade Deccan Heights, 20th & 12th Floor, #42, 5th Mile, Tumkur Rd, Yeshwanthpur, Bengaluru, Karnataka, India, 560022
Phone: +91 484 6699999 | **Email:** cs@asterqualitycare.com
Website: www.asterqualitycare.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, read with the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 read with subsequent circulars issued from time to time, the latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 ("MCA Circulars"), the Secretarial Standard - 2 ("SS-2") on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("ICSI"), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and such other applicable provisions of the act, rules, regulations, circulars and notifications (including any statutory modifications or re-enactments thereof for the time being in force and as amended from time to time), that the following Resolution as set out in the Notice of Postal Ballot ("Notice") is proposed for approval of the Members of Aster DM Quality Care Limited ("the Company") through Postal Ballot by voting through electronic means ("remote e-Voting") only:

S.No	Description of resolution
Special Resolution	
1	To approve the appointment of Ms. Neela Bhattacherjee (DIN: 01912483) as a Non-Executive Independent Director

Pursuant to the MCA Circulars, the Company has sent the electronic copy of the Notice along with Explanatory Statement on Thursday, 12 November 2026 to all Members of the Company, who have registered their e-mail address and whose names appeared in the Register of Members of the Company as on Friday, 06 November 2026 i.e. the cut-off date. The Notice is also available on the Company's website at https://www.asterqualitycare.com/investors/shareholders-services/postal-ballot/postal-ballot-notice, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com

In accordance with the provisions of the MCA Circulars, physical copy of the Notice along with the Postal Ballot form and the pre-paid business reply envelope are not sent to the members for this Postal Ballot and Members can vote only through the remote e-Voting. Members whose names appear in the Register of Members/list of Beneficial Owners as on the cut-off date will be considered for the purpose of remote e-Voting and voting rights shall be reckoned on the paid-up value of Equity Shares registered in the name of the shareholders as on that date. A person who is not a Member on the cut-off date shall treat this for information purposes only.

The Company has engaged the services of NSDL for providing remote e-Voting facility to all its members. Members are requested to note that remote e-Voting will commence on Friday, 13 November 2026, at 09:00 AM (IST) and end on Saturday, 12 December 2026, at 05:00 PM (IST). The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL after 05:00 P.M. (IST) on Saturday, 12 December 2026, and voting shall not be allowed thereafter.

Members holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their KYC details including email address with their respective Depository Participant ("DP"). Members holding shares in physical form are requested to register/update their KYC details including email address by submitting duly filled and signed Form ISR-1 along with the requisite documents to MUFG Intime India Private Limited, Registrar to an Issue and Share Transfer Agent ("RTA") at coimbatore@in.mpms.mufg.com / dhanalakshmi.s@in.mpms.mufg.com

The instructions on the process of remote e-Voting, including the manner in which Members who are holding shares in physical form or who have not registered their e-mail address can cast their vote through remote e-Voting, are provided in the Notice.

The Board of Directors have appointed Mr. Rajiv Balakrishnan, Practicing Company Secretary and Director of Beyond Compliance Corporate Services Private Limited, as the Scrutinizer to conduct the Postal Ballot only through the e-Voting process in a fair and transparent manner.

The results of Postal Ballot (along with the Scrutinizer's report) will be declared by the Chairman of the Company, or any other person authorised by him, within two working days from the date of conclusion of remote e-Voting and will also be displayed on the website of the Company at https://www.asterqualitycare.com/investors/shareholders-services/postal-ballot/postal-ballot-result website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and on the website of the e-Voting agency at www.evoting.nsdl.com

In case of any queries or grievances with respect to remote e-Voting, Members can contact NSDL on evoting@nsdl.com / 022 - 4886 7000 or contact Mr. Falguni Chakraborty, Senior Manager, NSDL at evoting@nsdl.com

For **Aster DM Quality Care Limited**
(Formerly Aster DM Healthcare Limited)
Sd/-
Hemish Purushottam
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Bengaluru
Date: 12 November 2026

Edelweiss ALTERNATIVES

EAAA India Alternatives Limited

CIN: U67190MH2008PLC182205
Regd. Off: Edelweiss House, Off. C.S.T. Road, Kalina, Mumbai 400 098
Tel: +91 22 4019 4700 Website: www.eaaa.in E-mail: investors@eaaa.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and other applicable Rules made thereunder, if any (the "Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and any other applicable laws, rules, regulations (including any statutory modification(s), re-enactment(s), amendment(s), clarification(s) or substitution(s) thereof for the time being in force) and in accordance with guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") for holding the General Meetings/conducting Postal Ballot process through Remote e-Voting vide General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 and various subsequent Circulars latest being 03/2025 dated September 22, 2025 ("MCA Circulars"), the Postal Ballot Notice (hereinafter referred to as the "Notice") dated November 12, 2026 has been sent on Thursday, November 12, 2026 only through electronic mode to those Members whose name appear in the Register of Members/Beneficial Owners maintained by the Company/Depositories as on Cut-Off Date i.e. Friday, November 06, 2026 ("Cut-Off Date") and whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories for seeking approval of the Members of the Company on following Resolutions through Postal Ballot process by Voting through electronic means only:

Sr. No.	Description of Resolution	Type of Resolution
1.	Ratification of the 'EAAA India Employee Stock Option Scheme 2024	Special
2.	Ratification of the approval for grant of employee stock options to the Special employees of group companies, including subsidiary companies, associate companies and holding company(ies) of the Company, under the 'EAAA India Employee Stock Option Scheme 2024	Special

Pursuant to the aforesaid MCA Circulars, hard copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business envelope is not sent to the Members for this Postal Ballot and Members are required to communicate their assent or dissent through the Remote e-Voting system only. The Notice is also available on the website of the Company at www.eaaa.in, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of MUFG Intime India Private Limited (formerly Link Intime India Private Limited), the Registrar to an Issue and Share Transfer Agent of the Company ("MUFG Intime" or the "RTA") at https://instavote.linkintime.co.in.

The Members who have not registered their e-mail addresses and holding Equity Shares in Demat form are requested to register their e-mail addresses with the respective Depository Participant ("DP"). The Members are requested to provide details such as Name, Folio Number, Certificate Number, PAN, Mobile Number and E-mail ID, etc.

Further, pursuant to the aforesaid provisions, the Company is pleased to provide to its Members, the facility to cast their vote by e-Voting on Resolutions set forth in the Notice. The Company has engaged the services of MUFG Intime to provide Remote e-Voting facility.

Voting rights of the Members shall be reckoned on the Shares registered in the names of the Members / Beneficial Owners as on Cut-Off Date.

The Voting through e-Voting facility commences from 09:00 a.m. (IST) on Friday, November 13, 2026 and ends at 05:00 p.m. (IST) on Saturday, December 12, 2026. The e-Voting shall not be allowed beyond the said time & date and once the vote on a Resolution is cast by a Member, the Member will not be allowed to change it subsequently.

The result of the Voting by Postal Ballot will be announced on or before Tuesday, December 15, 2026 at the Registered Office of the Company and will be communicated to the Stock Exchanges. The Resolutions, if approved with requisite majority, shall be deemed to have been passed on the last date specified for the Remote e-Voting i.e. Saturday, December 12, 2026.

The Board of Directors of the Company has appointed Ms. Ashita Kaul, Founder & Managing Partner of M/s. Ashita Kaul & Associates, Practicing Company Secretaries (Membership No.F6988, Certificate of Practice No. 6529), as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process through Remote e-Voting to ensure that the Voting process is carried out in a fair and transparent manner.

The Voting result along with Scrutinizer's Report will be placed on the website of the Company at www.eaaa.in and on the website of MUFG Intime at https://instavote.linkintime.co.in and shall also be displayed on the Notice Board of the Company.

In case of any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") for the Members and e-Voting user manual for the Members available at https://instavote.linkintime.co.in under "Help" section or call on.: 022 – 49186000 or send a request to team InstaVote, MUFG Intime Private Limited, (INSTAVOTE) at helpdesk Email ID: enotices@in.mpms.mufg.com.

For EAAA India Alternatives Limited

Sd/-
Deepak Mukhija
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: ACS 17454

Mumbai, November 12, 2026

Edelweiss ALTERNATIVES

EAAA India Alternatives Limited

CIN: U67190MH2008PLC182205
Regd. Off: Edelweiss House, Off. C.S.T. Road, Kalina, Mumbai 400 098
Tel: +91 22 4019 4700 Website: www.eaaa.in E-mail: investors@eaaa.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and other applicable Rules made thereunder, if any (the "Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and any other applicable laws, rules, regulations (including any statutory modification(s), re-enactment(s), clarification(s) or substitution(s) thereof for the time being in force) and in accordance with guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") for holding the General Meetings/conducting Postal Ballot process through Remote e-Voting vide General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 and various subsequent Circulars latest being 03/2025 dated September 22, 2025 ("MCA Circulars"), the Postal Ballot Notice (hereinafter referred to as the "Notice") dated November 12, 2026 has been sent on Thursday, November 12, 2026 only through electronic mode to those Members whose name appear in the Register of Members/Beneficial Owners maintained by the Company/Depositories as on Cut-Off Date i.e. Friday, November 06, 2026 ("Cut-Off Date") and whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories for seeking approval of the Members of the Company on following Resolutions through Postal Ballot process by Voting through electronic means only:

Sr. No.	Description of Resolution	Type of Resolution
1.	Ratification of the 'EAAA India Employee Stock Option Scheme 2024	Special
2.	Ratification of the approval for grant of employee stock options to the Special employees of group companies, including subsidiary companies, associate companies and holding company(ies) of the Company, under the 'EAAA India Employee Stock Option Scheme 2024	Special

Pursuant to the aforesaid MCA Circulars, hard copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business envelope is not sent to the Members for this Postal Ballot and Members are required to communicate their assent or dissent through the Remote e-Voting system only. The Notice is also available on the website of the Company at www.eaaa.in, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of MUFG Intime India Private Limited (formerly Link Intime India Private Limited), the Registrar to an Issue and Share Transfer Agent of the Company ("MUFG Intime" or the "RTA") at https://instavote.linkintime.co.in.

The Members who have not registered their e-mail addresses and holding Equity Shares in Demat form are requested to register their e-mail address with the respective Depository Participant ("DP"). The Members are requested to provide details such as Name, Folio Number, Certificate Number, PAN, Mobile Number and E-mail ID, etc.

Further, pursuant to the aforesaid provisions, the Company is pleased to provide to its Members, the facility to cast their vote by e-Voting on Resolutions set forth in the Notice. The Company has engaged the services of MUFG Intime to provide Remote e-Voting facility.

Voting rights of the Members shall be reckoned on the Shares registered in the names of the Members / Beneficial Owners as on Cut-Off Date.

The Voting through e-Voting facility commences from 09:00 a.m. (IST) on Friday, November 13, 2026 and ends at 05:00 p.m. (IST) on Saturday, December 12, 2026. The e-Voting shall not be allowed beyond the said time & date and once the vote on a Resolution is cast by a Member, the Member will not be allowed to change it subsequently.

The result of the Voting by Postal Ballot will be announced on or before Tuesday, December 15, 2026 at the Registered Office of the Company and will be communicated to the Stock Exchanges. The Resolutions, if approved with requisite majority, shall be deemed to have been passed on the last date specified for the Remote e-Voting i.e. Saturday, December 12, 2026.

The Board of Directors of the Company has appointed Ms. Ashita Kaul, Founder & Managing Partner of M/s. Ashita Kaul & Associates, Practicing Company Secretaries (Membership No.F6988, Certificate of Practice No. 6529), as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process through Remote e-Voting to ensure that the voting process is carried out in a fair and transparent manner.

The Voting result along with Scrutinizer's Report will be placed on the website of the Company at www.eaaa.in and on the website of MUFG Intime at https://instavote.linkintime.co.in and shall also be displayed on the Notice Board of the Company.

In case of any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") for the Members and e-Voting user manual for the Members available at https://instavote.linkintime.co.in under "Help" section or call on.: 022 – 49186000 or send a request to team InstaVote, MUFG Intime Private Limited, (INSTAVOTE) at helpdesk Email ID: enotices@in.mpms.mufg.com.

For EAAA India Alternatives Limited

Sd/-
Deepak Mukhija
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: ACS 17454

Mumbai, November 12, 2026

नोंदणीकृत कार्यालय : दि चेंबूर नागरिक सहकारी बँक लि., ३ एस-२०३ स्टेशन अपरिशिएल कॉम्प्लेक्स, डॉ. आंबेडकर आप्तावनजवळ, चेंबूर, मुंबई — ४०० ०७१ दूरध्वनी क्र. ०२२ २५२७७१९८/२५२७८१०९

दि चेंबूर नागरिक सहकारी बँक लि.

मुख्य वसुली अधिकारी : ७०/आर, फंक्शर हॉटर लॉज बिल्डींग, एस.डी.एस. मार्ग, चेंबूर, मुंबई — ४०० ०७१ दूरध्वनी क्र. ०२२ २५२७३११९, फ्रान्सवणी क्र. ९८६७५३४४०, ९००४७०८५९९

जाहिर लिलाव

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (थोडक्यात "सरफेसी अॅक्ट, २००२") अन्वये नियुक्त केलेल्या कॉर्पोरेशनचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून खालील कर्जदार/कर्जदारपैकी दि चेंबूर नागरिक सहकारी बँक लि., ने तारणी कारणाई मूक कब्जेत सरद अॅक्टच्या कलम ३(३) अन्वये खालील नमूद रक्कमांसाठी तपशीलवार दि.१३.०७.२०२५ रोजी मागणी सूचना कर्जदार श्री जयसिंगराव दगडू पाटील आणि श्री यश जयसिंगराव पाटील व जामिनदार श्री. अशना किरण शेट्टे, श्री. संजय चंदन सेन, श्री. आझाद झाम्सीस, श्री. फजल जयसिंगराव पाटील यांना जारी केली. कर्जदार आणि गहाणदारांनी निर्धारित मुदतीत सदर मागणी सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे रु.३,०८,९३,६२६/– (रुपये तीन कोटीज आठशे त्र्याण्णव हजार सहाशे सव्वीस फक्त) रकमेची परतफेड केलेली नाही. त्यामुळेसदर सरद कर्ज खाती रक्कम रु. ३,९८,८१,९७७/– (रुपये तीन कोटीज अठ्ठ्याण्णव हजार नऊशे सत्याहत्तर फक्त) येणे बाकी आहे. त्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यांना सरफेसी कायदा, २००२ च्या कलम ३(४) अंतर्गत कलम १ व खालील नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा मिळालेला आहे.

मी, निम्नस्वाक्षरीकार, दि चेंबूर नागरिक सहकारी बँक लि., ने वरिष्ठित अधिकारी म्हणून वित्तिय सहायता नॅशनिल अल्पसी नियंत्रित मागचूर "जशी आहे तशी" या तत्त्वावर जंगम मालमत्तीसाठीय कर्जाच्या वसुलीसाठी सदर मालमत्ता विक्रीव्यवहारे उत्सवित आहे.

कर्जदार/जामिनदार/ गहाणवटीदारांचे नाव	स्थावर मालमत्तांचे वर्णन
१. श्री. जयसिंगराव दगडू पाटील (कर्जदार) श्री. यश जयसिंगराव पाटील (कर्जदार) २. श्री. अशना किरण शेट्टे (जामिनदार) ३. श्री. संजय चंदन सेन (जामिनदार) ४. श्री. आझाद झाम्सीस (जामिनदार) ५. श्री. काजल जयसिंगराव पाटील (जामिनदार) **कोपरखैरणे शाखा** **कर्ज खाते क्र. तारणी कर्ज–२७५**	**नोंदणीकृत तारण मालमत्ता : परिशिष्ट "अ"** १. युनिट नं.एफ/१, अंदाजीत बेंचमध्ये सुमारे १६५ चौ फूट, तळमजल्यावर + ५ लेव्हल कृष्णा गोविंद डिमाइसेस को.ऑप.ही.सोसा लि., प्लॉट नं.२२ ते २६, सेक्टर नं.२४, वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०० ७०५. २. युनिट नं.सी/१, अंदाजीत बेंचमध्ये सुमारे ९८० चौ फूट, तळमजल्यावर + ५ लेव्हल कृष्णा गोविंद डिमाइसेस को.ऑप.ही.सोसा लि., प्लॉट नं.२२ ते २६, सेक्टर नं.२४, वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०० ७०५. ३. युनिट नं.जी/१, अंदाजीत बेंचमध्ये सुमारे ६५ चौ फूट, तळमजल्यावर + ५ लेव्हल कृष्णा गोविंद डिमाइसेस को.ऑप.ही.सोसा लि., प्लॉट नं.२२ ते २६, सेक्टर नं.२४, वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०० ७०५. ४. युनिट नं.एफ/२, अंदाजीत बेंचमध्ये सुमारे ७२५ चौ फूट, तळमजल्यावर + ५ लेव्हल कृष्णा गोविंद डिमाइसेस को.ऑप.ही.सोसा लि., प्लॉट नं.२२ ते २६, सेक्टर नं.२४, वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०० ७०५. जी. जयसिंगराव दगडू पाटील आणि श्री. यश जयसिंगराव पाटील यांच्या मालकीची आहे.
लिलावाचे ठिकाण : दि चेंबूर नागरिक सहकारी बँक लि., १०१–१०३ शंदेश कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, डॉ. आंबेडकर आप्तावनजवळ, चेंबूर (पू), मुंबई – ४०००७४	**राखीव रक्कम : रु. ३,१०,००,०००/–** **इसारा अनामत रक्कम : रु ३१,००,०००/–**
	नोंदणीकृत तारण मालमत्ता : परिशिष्ट "ब" १. युनिट नं.२०१, अंदाजीत बेंचमध्ये सुमारे ५२५ चौ फूट, दुसरा मजला, चावला डिमाइसेस को.ऑप.ही.सोसा लि., प्लॉट नं.४४/९, सेक्टर नं.१८, वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०० ७०५. २. युनिट नं.२०२, अंदाजीत बेंचमध्ये सुमारे ७३५ चौ फूट, दुसरा मजला, चावला डिमाइसेस को.ऑप.ही.सोसा लि., प्लॉट नं.४४/९, सेक्टर नं.१८, वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०० ७०५. ३. युनिट नं.२०३, अंदाजीत बेंचमध्ये सुमारे ८१५ चौ फूट, दुसरा मजला, चावला डिमाइसेस को.ऑप.ही.सोसा लि., प्लॉट नं.४४/९, सेक्टर नं.१८, वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०० ७०५. ४. युनिट नं.२०४, अंदाजीत बेंचमध्ये सुमारे ६६० चौ फूट, दुसरा मजला, चावला डिमाइसेस को.ऑप.ही.सोसा लि., प्लॉट नं.४४/९, सेक्टर नं.१८, वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०० ७०५. ५. युनिट नं.२०५, अंदाजीत बेंचमध्ये सुमारे ४३५ चौ फूट, दुसरा मजला, चावला डिमाइसेस को.ऑप.ही.सोसा लि., प्लॉट नं.४४/९, सेक्टर नं.१८, वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०० ७०५. ६. युनिट नं.२०६, अंदाजीत बेंचमध्ये सुमारे ५८५ चौ फूट, दुसरा मजला, चावला डिमाइसेस को.ऑप.ही.सोसा लि., प्लॉट नं.४४/९, सेक्टर नं.१८, वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०० ७०५. ७. युनिट नं.२०७, अंदाजीत बेंचमध्ये सुमारे ५३५ चौ फूट, दुसरा मजला, चावला डिमाइसेस को.ऑप.ही.सोसा लि., प्लॉट नं.४४/९, सेक्टर नं.१८, वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०० ७०५. ८. युनिट नं.२०८, अंदाजीत बेंचमध्ये सुमारे ४३५ चौ फूट, दुसरा मजला, चावला डिमाइसेस को.ऑप.ही.सोसा लि., प्लॉट नं.४४/९, सेक्टर नं.१८, वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०० ७०५. नवी मुंबई महानगरपालिकेचा हद्दीतील विधा मालमत्ता ही श्री. जयसिंगराव दगडू पाटील आणि श्री. यश जयसिंगराव पाटील यांच्या मालकीची आहे.
लिलावाचे ठिकाण : दि चेंबूर नागरिक सहकारी बँक लि., १०१–१०३ शंदेश कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, डॉ. आंबेडकर आप्तावनजवळ, चेंबूर (पू), मुंबई – ४०००७४	**राखीव रक्कम : रु. ६,१०,००,०००/–** **इसारा अनामत रक्कम : रु ६१,००,०००/–**
मालमत्तेच्या निरीक्षणाचे दिनांक आणि वेळ	दि. २४.१२.२०२६ दु. १.०० ते दु. ३.०० दरम्यान
मालमत्तेच्या लिलावाचे दिनांक आणि वेळ	दि. २९.१२.२०२६ दु. १२.०० वाजता

अटी व शर्ती :

१. वर नमूद मालमत्तांकरी **परिशिष्ट "अ" किंवा परिशिष्ट "ब"** यापैकी कोणत्याही एक मालमत्तेची विक्री करन चौथेचे येणे कर्ज रक्कम पूर्ण वसूल होण्याच्या दृष्टीने मालमत्तेचा लिलाव हा करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सुरक्षित देण्यात आलेला आहे.
२. उदाहरणार्थ **परिशिष्ट "अ" किंवा परिशिष्ट "ब"** अशी लिहिलेली नोटीसच्या पाहिजे त्यानंतरी उपरोक्त लिलावाच्या दिवशी दि.२८.१२.२०२६ रोजी सायं.५.०० पूर्वी इसारा रक्कम धनादेश/डीडी/पे ऑर्डर दि चेंबूर नागरिक सहकारी बँकेच्या नावे जोडून जमा करावी.
३. निम्नस्वाक्षरीकारकडून अशा तऱ्हेने प्राप्त झालेले प्रस्ताव लिलावाच्या दिवशी दि.२९.१२.२०२६ रोजी दु.१२.०० वाजता उपस्थित घेतले जातील.
४. कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्यास किंवा फेटाळण्याचे आणि/किंवा लिलाव रद्द करण्याचे आणि/किंवा सुधारण्याचे आणि/किंवा पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षरीकारांनी सुरक्षित ठेवले आहेत.
५. खाली सह्यांकी केलेले वाहरे कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणखतदार/ना. आणि/किंवा कायदेशीर वारसदार, कायदेशीर प्रतिनिधी (ते) (मग ते ज्ञात असोत किंवा अज्ञात), (त्यिवाहक (ते), प्रशासक (ते), उत्तराधिकारी (ते) आणि नियुक्त (ते) यांना सूचित करतात संबंधित कर्जदार/गहाणखतदार (ते) (यां इतर ज्ञात्याप्रमाणे) किंवा कर्ज, पावतीकरी, नोटीसच्या तारखेपासून ४५ दिवसांच्या आत वरील कर्ज रक्कम भरणा करावी. अन्यथा प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इनफोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) प्रमाण येथे नमूद केलेली सुरक्षित मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल.
६. सर्व किंवा अंशा कोणत्याही स्वरूपे (स्थावर) या मालमत्तेच्या भाट, हक्क, शीर्षक, स्वार्थ, त्यावा किंवा मागणी यांच्या उक्त मालमत्तेच्या किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागावरील विक्री, वाटा, देणगीस्वीकार, गहाण, भाडे, पोट–भाडे, भाडेपट्टी, खणाकिरकाम, शुल्क, देवघाल, पलाल, भेटल्यू, वारसा, वाटा, तावा, साहजात, विश्वासि, वसीयत तावा, अशाहरनीचे किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा भार किंवा अन्यथा खाली नमूद केलेल्या पचारार अयोग्यप्रकारीत्या खाली कळवावे अशी विनंती केली जात आहे. जाहिरात प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत सर्व आवश्यक आणि सहायक दस्तऐवजासह, अशा तृतीयपक्षा संदर्भ न दिल्या कोणत्या व्यक्तन पुर्वी केला गेला नाही त्या अशा कोणत्याही व्यक्तीने त्यांचे अधिकार माफ केले आहेत असे मानले जाईल आणि दि चेंबूर नागरिक सहकारी बँक लिमिटेड वर बंधनकारक राहणार नाहीत.
७. अटी आणि शर्तींच्या पत्रकासाठ निविदा प्रपत्रे रु.५००/– किमतीमध्ये प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या कार्यालयात स्वतंत्रपणे उपलब्ध आहेत. (सपर्क क्रमांक : ९८७७४३१४४०/८३६९८६५५४२/९८२०५६४३२०).
८. चौकेकृत दिलेला प्रस्ताव कर्जे खात्याच्या कर्जदार/सह–कर्जदार/जामिनदारांना ४५ दिवसांची सूचना देखील आहे.

दिनांक : १३.११.२०२६
ठिकाण : चेंबूर.

(शिक्का)

सही/–
(प्राधिकृत अधिकारी)
सरफेसी अॅक्ट २००२ अन्वये,
दि चेंबूर नागरिक सहकारी बँक लि., करिता

*(उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास/आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)

IN THE COURT OF CIVIL JUDGE, SENIOR DIVISION NO.3,KAMRUP(M), GUWAHATI, ASSAM.

COMMERCIAL SUIT NO. 186/2025
NATSAKEE INCORPORATION

—Plaintiff

-Vs-

M/S FASHION TV LTD. & 2 ORS

—Defendants

To,

1. M/S FASHION TV LTD., a private company, represented by its Managing Director and authorized signatory, Kashiff Khan, having its registered office at Level 7, the Capital G-Block, Bandra Kurla Complex (BKC), Bandra, Mumbai– 400051.

2. KASHIFF KHAN, Managing Director, M/S Fashion TV Ltd., having its registered office at Level 7, the Capital G-Block, Bandra Kurla Complex (BKC), Bandra, Mumbai – 400051.

3. SRI KRISHNA SHARMA, Business Development, Fashion TV Ltd., UG-09, Kamla Space, above Kohenoor Electronics, SV Road, Khira Nagar, Santacruz (West), Mumbai.

Whereas the plaintiff above named have preferred the above noted Commercial Suit No. 186/2025, against the defendants named herein above for realization of the amount of Rs.17,70,000/ + with interest as well as compensation of Rs.50,000/-.

You are hereby asked to appear before this Court on 11,12,2026 at 10:30 A.M. positively either personally or through Advocate and show cause if, any.

Take notice that if you fail to appear before this Court on the date and time so fixed, the matter shall be heard and decided ex-parte in your absence.

Given under my hand and the seal of this Court on this 12th Day of Oct., 2026 at Guwahati.

[Signature and seal]
Civil Judge, Senior Division No.3, Kamrup (M), Guwahati, Assam
12/10/26

फॉर्म जी
मे. ओझोन होम्स प्रायव्हेट लिमिटेड
स्वास्थ्याच्या अभिव्यक्तीकरिता निवेशन
रिअल इस्टेट व्यवसायाचे कार्यरत
सदर फॉर्म जी दिनांक २२–१२–२०२५ रोजी जारी केलेल्या मूळ फॉर्म जी आणि व्यानंतर दिलेल्या इतर अनेक मुदतवाढीचा विस्तार मुणून जारी करण्यात आला आहे.
(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझोल्यूशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३५(१) च्या रेग्युलेशन (३) अन्वये)

अ.क्र.	संबंधित तपशील	
१.	पीन/सीआयएन/एलएलपी मे. सहीत कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	**मे. ओझोन होम्स प्रायव्हेट लिमिटेड** सीआयएन: U70109MH2022PTC384515
२.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	कार्यालयाचा पत्ता: ६३, बी. एस. चौही रोड, डी. जगे, चेंबूर– ४०००७४, ताचिआलु.
३.	वेबसाईटची उपलब्धता	प्रश्न – वेबसाईट कार्यात नाही.
४.	आसोसि उद्यम स्थापन मालमत्ता असलेल्या दिवाणपाद तपशील	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नियंत्र मालमत्ता मूर्त आणि पेक्षे येथे नियंत्र आहेत. येथे येथे **"परिशिष्ट"** नावाचा एक भाग आहे, त्यामध्ये कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालकीचे काही न विक्रीचे फर्निचर आहेत, परंतु हे प्राधिकरणाची जप्त करीचे आहेत किंवा न्यायधिन आहेत. मुर्ख येथे **"नि अतिक्रमण"** नावाचा एकाच आहे, त्यात कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालकीचे काही न विक्रीचे फर्निचर आहेत, परंतु हे प्राधिकरणाची जप्त करीचे आहेत किंवा न्यायधिन आहेत. संपत्ता सार प्रकरणाचे काम करण्यात आलेले आहे होते. संपत्ता सार प्रकरणाचे काम करण्यात आलेले आहे परंतु अद्याप ती न्यायधिन आहे.
५.	मुख्य उपचारे/सेवांची थकीत संपत्ता	प्र.ना. लिलखित व्यवस्थापनाने दिलेल्या माहितीनुसार, कॉर्पोरेट कर्जदाराची मागील आर्थिक वर्षाने (वि.व. २०२४–२५) कोणतीही व्यवसाय केलेला नाही.
६.	मागील आर्थिक वर्षात विक्लेल्या मुख्य उपचारे/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	वि. व. २०२४–२५ करिता कॉर्पोरेट कर्जदाराचा उपचार करी नाही.
७.	कर्मचारी / कामगारांची संख्या	शून्य. नियमित व्यवस्थापनाने दिलेल्या माहितीनुसार.
८.	दीन वर्षांची रोजदरी उलब्ध वित्तीय विवरणे (अनुसूचीत), फलकेची सूची यासह पूर्तता तपशील येथे उपलब्ध	तपशीलकरीता कृपया येथे संपर्क करावा: cirp.ozonehomes@gmail.com
९.	संक्षिप्त काल ३५(२)(ब) अंतर्गत रिझोल्यूशन अर्जदाराबाबत पात्रता येथे उपलब्ध.	तपशीलकरीता कृपया येथे संपर्क करावा: cirp.ozonehomes@gmail.com
१०.	स्थायत्व अभियंत्याने प्राप्त कागदपत्रे अंतिम तारीख	१३–११–२०२६
११.	संघाच्या सिलकत्ता अर्जदारांची तात्पुरती सूची जारी करण्याचा तारीख	१४–११–२०२६
१२.	तात्पुरत्या सूचीस हरकती सादर करण्याची सेवटची तारीख	१६–११–२०२६
१३.	संघाच्या दावा अर्जदारांची तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	२१–११–२०२६
१४.	माहिती डाळी, इलेक्ट्रानिक मीडियास आणि संघाच्या सिलकत्ता अर्जदार सिलकत्ता यांच्या करीता सिलकी जारीची तारीख	१९–११–२०२६
१५.	लिलावात बोलता सादर करण्याची अंतिम तारीख	१८–११–२०२६
१६.	स्थायत्वाची अभियंत्री सादर करण्याबाबती प्रक्रिया दिनांक	cirp.ozonehomes@gmail.com
१७.	स्थायत्वाचे मालमत्ता कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत मिलकीचा तपशील	कॉर्पोरेट कर्जदार एमएसएमई मालमत्ता नोंदणीकृत नाही

दिनांक: १३.११.२०२६
ठिकाण: मुंबई

श्री. अशोक मित्तल
लिक्वडेशन व्यवसायिक
आयबीबीआय नों. क्र. आयबीबीआय/आयपीए–००१/आयपी–पी–व्ही००१९–२०१९/१३८५
एस–१३८, डी विंग, एमएसके ड्रीम मॉल, सेक्टर ९एसएस हावरे, गोरेगाव पूर्व, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४०००६३
ओझोन होम्स प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता
एलबए ३१/१२/२०२६ पर्यंत वैध

U GRO CAPITAL

यु ग्रो कॅपिटल लिमिटेड

बी–१७, चौथा मजला, आर्ट गिल्ड हाऊस, फिनिक्स मार्केट सिटी,कुर्ला (पश्चिम), मुंबई – ४०००७०.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ सहीं परंतुका सहयाधत सिक्युरिटाइज़ेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनानिशल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मालमत्ता ("तारण धनको") विक्री सार्वजनी ई–लिलाव विक्री सूचना

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीन कर्जदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **यु ग्रो कॅपिटल लिमिटेड** ("तारणी धनको") कडे तहान/याद्वारत असलेल्या, तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कब्जात घेतलेल्या खाली वर्णन केलेल्या तारण मत्ता येथे खाली वर्णन केलेल्या कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून तारणी धनकोंना थकबाकी रक्कम नमूद थकबाकीच्या वसूली आणि रकमेच्या वसूलीच्या सानुषंगाने त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्चांच्या अधीनसिवती येथे खाली दिलेल्या तारीख आणि वेळेस **"जशे आहे येथे आहे"** आणि **"जे काही आहे तेथे आहे"** तत्त्वांवर विक्रीच्या जाताली. राखीव किंमत, इसारा अनामत रक्कम (इअर) आणि इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख खाली दिली आहे.

अनु. क्र.	कर्जदार/जामिनदार यांचे नाव/मिळत	मागणी सूचनेचा तपशील	लिलावाचे तपशील
१	१. पारस मोहन कलेक्शन त्याचे मालक सिद्धार्थ जैन यांच्यामार्फत २. सिद्धार्थ जैन मालक पारस मोहन कलेक्शनचे ३. पारस राजकुमार जैन ४. राजकुमार फुलीलाल जैन कर्ज खाते क्र. : फ्लॅटधारकांच्या संघाकडून देय असलेली थकबाकी रक्कम	१३(२) सूचनेची तारीख : १५/०५/२०२६ थकबाकी रक्कम: १२/०५/२०२६ रोजीस रु.	राखीव किंमत : रू. ५,३१,२९,८००/– इअर : रू. ५,३१,२८०/– इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख : २८–११–२०२६ लिलावाची तारीख : ३०–११–२०२६ लिलावाची वेळ : स. ११ ते दु. ०१ वा. वाढविण्याचे मूल्य : रू. १,००,०००/–

तारण मत्तेचे वर्णन : १ : फ्लॅट क्र. ३०८, सेंट्रो मोजावारीत सुमारे ८६० चौ. फूट (बांधलेला) क्षेत्र, ३ ऱ्या मजल्यावर सी–विंगमध्ये, "सायरी पार्क" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या जंगलाच्या झाडांच्या, सर्व्हे नं. १९, हिस्सा क्र. १०/२, गाव कालेरे, ग्रेन मोजावारीत ८३० चौ. मीटर आसलेल्या जमिनीवर स्थित, कालेरे, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथे असलेले ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत आणि नोंदणी जिल्हा ठाणे व उपनिंदणी भिवंडी यांच्या हद्दीत स्थित असलेली ती सर्व जंगम. **सीमा पुढीलप्रमाणे:** पूर्वेस किंवा पूर्व दिशेकडे: समर्थ अपार्टमेंट, पश्चिमेस किंवा पश्चिम दिशेकडे: गीता अपार्टमेंट, दक्षिणेस किंवा दक्षिण दिशेकडे: रस्ता, उत्तरेस किंवा उत्तर दिशेकडे: मोकळी जागा.

विवरण – २ : फ्लॅट क्र. ३०३, ग्रेन मोजावारीत सुमारे ८६० चौ. फूट (बांधकाम) क्षेत्र, ३ ऱ्या मजल्यावर सी–विंगमध्ये, "सायरी पार्क" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या जंगलाच्या झाडांच्या, सर्व्हे क्र. १९, हिस्सा क्र. १०/२, गाव कालेरे, ग्रेन मोजावारीत ८३० चौ. मीटर आसलेल्या जमिनीवर स्थित, कालेरे, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथे असलेले ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत आणि नोंदणी जिल्हा ठाणे व उपनिंदणी भिवंडी यांच्या हद्दीत स्थित असलेली ती सर्व जंगम. सीमा पुढीलप्रमाणे: पूर्वेस किंवा पूर्व दिशेकडे: समर्थ अपार्टमेंट, पश्चिमेस किंवा पश्चिम दिशेकडे: गीता अपार्टमेंट, दक्षिणेस किंवा दक्षिण दिशेकडे: रस्ता, उत्तरेस किंवा उत्तर दिशेकडे: मोकळी जागा.

अ.नं.	कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार/कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात असो वा अज्ञात) कार्यकारी, प्रशासक, उत्तराधिकारी आणि संबंधित कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार (मृत्यू झाल्यापासून) यांचे नियुक्त केलेले (नियुक्त केलेले) यांची नावे.	वसुल व्हावयाची थकबाकी (सुरक्षित कर्ज) रुपये	स्थावर मिळकत / सुरक्षित मिळकतीचे वर्णन, तपशिल (१ चौ.मी. ही १०.७६ चौ.फूट एवढी)	१) राखीव रकम रुपये २) अनामत रकम रुपये ३) ताव्याचा प्रकार	बोली वाढीव दर	तपासणीची तारीख व वेळ	निविदा सादर करण्याची शेवटची तारीख	ई–लिलावाची तारीख व वेळ
	(अ)	(ब)	(क)	(ड)	(ई)	(फ)	(ग)	(ह)
१.	**श्री.सोनबे शामकांत राजाराम (कर्जदार) सौ.सोनबे सुनिता शामकांत (सह कर्जदार) मे.साक्षी ज्वेलर्स (सह कर्जदार)**	रु.१५,६८,२७५/– ३०/०६/२०२२* पर्यंत	युनिट नं.७, स्टिल्ट मजला, वक्रतुंड अपार्टमेंट (विंग–बी), प्लॉट नं.०१, सर्व्हे नं.१६९/२, सटाणा नाका, मौजे संगमेश्वर शिवार, तालुका मालेगांव २, जिल्हा नाशिक–४२२५०३. (एकूण कार्पेट क्षेत्र ३९.७४ चौ.मी. + पार्किंग क्षेत्र ११.६६ चौ.मी.+स्टेअरकेस लॉबी ३.९८ चौ.मी.)	रु.१,२०,५०,०००/– २) रु.१,२५,०००/– ३) प्रत्यक्ष ताबा	रु.१०,०००/–	२६/११/२०२६ (स.११.०० ते दु.४.००)	२७/११/२०२६ सायं ५.०० पर्यंत	दि.३०/११/२०२६ सकाळी १०.०० ते १०.३० पर्यंत
२.	**श्री.कडवे रमेश टेटया (कर्जदार) सौ.कडवे संगिता रमेश (सह कर्जदार)**	रु.२२,०९,०७३/– ३०/०९/२०२४* पर्यंत	प्लॉट नं.४३अ वरील घर, (लेआउट प्लॅनसुसार प्लॉट नं.६१), सर्व्हे नं.६५/२सी, कोकणी हिल्स, श्री रामदेव बाबा नगर, मौजे दुधाळे, तालुका नंदुरबार, जिल्हा नंदुरबार–४२५४१२. (एकूण प्लॉट क्षेत्र ३ १०६.८७ चौ.मी. व तळ मजला बांधीव क्षेत्र ५७.०० चौ.मी.)	रु.१९,००,०००/– २) रु.१,९०,०००/– ३) प्रत्यक्ष ताबा	रु.१०,०००/–	२६/११/२०२६ (स.११.०० ते दु.४.००)	२७/११/२०२६ सायं ५.०० पर्यंत	दि.३०/११/२०२६ सकाळी १०.३० ते ११.०० पर्यंत
३.	**श्री.साहू गौरव गोवर्धन (कर्जदार) सौ.साहू रामजानकी गोवर्धन (सह कर्जदार)**	रु.१९,५४,८४५/– ३०/०९/२०२४* पर्यंत	फ्लॅट नं.१०८, १ला मजला, आर्क अँव्हेन्यू (विंग–ए), प्लॉट नं.१, सर्व्हे नं.४८/५बी/१ व ४८/६/२, दत्त मंदिर समोर, बेलतगव्हाण, तालुका व जिल्हा नाशिक–४२२४०१. (एकूण कार्पेट क्षेत्र ३६.१२ चौ.मी., टेरेस) बाल्कनी/गार्डन इ.(बी) ८.२ चौ.मी. एकूण क्षेत्र ४४.३२ चौ.मी.)	रु.१,५०,०००/– २) रु.१,५०,०००/– ३) प्रत्यक्ष ताबा	रु.१०,०००/–	२६/११/२०२६ (स.११.०० ते दु.४.००)	२७/११/२०२६ सायं ५.०० पर्यंत	दि.३०/११/२०२६ सकाळी ११.०० ते ११.३० पर्यंत
४.	**मयत श्री.जगताप गौरव जितेंद्र व ज्ञात अज्ञात** कायदेशीर वारसदार, कायदेशीर प्रतिनिधी **१)